

Pozemek včetně stavebního povolení k realizaci ihned

Pstruží

11 700 000 Kč

za nemovitost

Včetně provize, právních služeb s advokátní úschovou

Celková plocha:	2 167 m ²	Druh pozemku:	pro bydlení
Inženýrské sítě:	vodovod; kanalizace	Umístění objektu:	klidná část obce

POPIS NEMOVITOSTI: K prodeji stavební pozemek o výměře 2167 m² s výhledem na Lysou horu a schváleným stavebním povolením pro okamžitou výstavbu rodinného domu se třemi bytovými jednotkami.

Celková zastavěná plocha navrženého rodinného domu 230 m² je rozdělena do třech dvou-patrových bytových jednotek o užitných plochách cca 115 m². Každý z bytů je koncipován se samostatným vstupem, vlastní terasou, pozemkem s výhledem na Lysou a Smrk. Parkování pro plechové miláčky je zajištěné přímo u vstupu do každé z jednotek.

Tato velmi zajímavá investice je klíčem úspěchu nejen díky atraktivní lokalitě, ale také ověřeného konceptu ekonomického bydlení se všemi výhodami pro bydlení v rodinných domech.

Další výhody tohoto pozemku zahrnují:

- Přístup k pozemku je po obecní asfaltové komunikaci.
- Pozemek je oplocený.
- Elektrina je připojena, připravena na hranici pozemku.
- Velmi vkusná okolní zástavba.
- Bezproblémová infrastruktura.
- Vyřízené stavební povolení, což šetří čas a úsilí.

Tato možnost připravená k okamžité realizaci nabízí vynikající příležitost ke zhodnocení.

Pro upřesnění, doplňující informace mě neváhejte kontaktovat 24/7.



Vyřizuje

Roman Gryc

GSM: +420773002162

E-mail: roman.gryc@re-max.cz