

Pronájem byt 4+kk, 119m² | Hlavní město Praha, Praha, Praha 7, Holešovice, Jankovcova 1629/65, 17000

Jankovcova, 17000, Praha 7, Praha



45 000 Kč

za měsíc

+ spotřeba elektřiny +
5.500,- zálohy na služby +
1.800,- Kč parkovací místo



Vyřizuje

Vojtěch Doupal

Tel.: 800 700 099

GSM: +420 725 173 088

E-mail:

info@nextreality.cz

Bezbariérový byt:	ano	Dispozice bytu:	4+kk
Podlaží v domě:	2	Počet podlaží v domě:	7
Celková podlahová plocha:	119 m ²	Druh objektu:	skeletová
Stav objektu:	novostavba	Vlastnictví:	osobní
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme Vám k pronájmu úplně nový byt 4+kk, v 1. patře projektu Pergamenka od Finepu, v Praze 7 - Holešovice, v ulici Jankovcova. V tomto bytovém komplexu mysleli na všechno a tak zde najdete kavárny, služby, wine food ale hlavně spoustu zeleně. Byt je vybaven novou kuchyňskou linkou s vestavěnými spotřebiči (lednice, horkovzdušná trouba, myčka, indukční deska, trouba). Nádherný obývací pokoj s francouzskými okny a vstupem na předzahrádku do vnitrobloku. Tři ložnice, v té hlavní se nachází jedna koupelna se sprchou a wc. Hlavní koupelna s vanou se tak nachází v chodbě, kde je i prostor pro pračku a sušičku. Velká komora v bytě je základ, úložného prostoru není nikdy dost. Spousta prostoru pro vestavěné skříně. Na podlaze je vinyl a dlažba. V oknech jsou elektrické žaluzie, které si můžete nastavit dle potřeby. Co je velmi hezky promyšlené jsou společné prostory, hned u vchodu se nachází interaktivní tabule s informacemi ohledně MHD nebo jak se efektivně dá používat rekuperační topení, které se nachází ve všech bytech. Internet s optikou je samozřejmostí. V ceně nájmu nejsou zahrnuta parkovací stání v garáži, jedno parkovací stání 2.000,-Kč/měs.. Byt je volný od června a prohlídky jsou možné po dohodě. Doporučujeme! Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N104817.