

Pronájem novostavby bytu 2+kk, 52 m², 4.NP, garážové stání, na ul. Vrchlického v Jihlavě.

Vrchlického, 58601, Jihlava

15 500 Kč

za měsíc

+zálohy 4.500 Kč+kauce
20 tis+provize 15.500 Kč.

Bezbariérový byt:	ano	Dispozice bytu:	2+kk
Podlaží v domě:	3	Počet podlaží v domě:	7
Celková podlahová plocha:	52 m ²	Druh objektu:	skeletová
Stav objektu:	novostavba	Vlastnictví:	osobní
Balkón:	5 m ²	Umístění objektu:	rušná část obce
Doprava:	vlak; dálnice; MHD; autobus	Občanská vybavenost:	Škola; Školka; Zdravotnická zařízení; Pošta; Supermarket; Kompletní síť obchodů a služeb
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Voda - dálkový vodovod
Topení:	Ústřední - dálkové	Odpad:	Kanalizace

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu bezbariérový byt 2+kk v 4.NP novostavby bytového domu s výtahem a s garážovým stáním v domě na ul. Vrchlického v Jihlavě. Nastěhování možné od 1.5.2024. Kolaudace domu proběhla v loňském roce, jedná se o poslední etapu bytového komplexu "U dubu" na ul. Vrchlického v Jihlavě. Bezbariérový byt je umístěn v 4.NP domu. Výměra bytu 52 m² + balkón 5 m². Šatna je součástí bytu. Orientace bytu západ, na oknech venkovní žaluzie s el. pohonem. Byt je vybaven kuchyňskou linkou se spotřebiči: el. varná deska, el. trouba, mikrovlnná trouba, digestoř, myčka, lednice s mrazákem a jídelním stolem se dvěma židlemi. V předsíni věšáková stěna a zrcadlo. Do ceny nájemného je již zahrnuto garážové stání v 1.PP domu. Topení dálkové s měřiči tepla. Podlahy vinylové, v koupelně dlažba, dále sprchový kout, WC, umyvadlo. Nájem vč. GS je 15.500,-Kč + zálohy 4.500,-Kč vč. elektřiny. Kauce 20.000, provize 15.500,-Kč. Jedná se o lukrativní lokalitu krajského města Jihlavy, v místě veškerá občanská vybavenost. V případě Vašeho zájmu o tuto nemovitost kontaktujte makléře na termín prohlídky.



Vyřizuje

Marcela Brancuzská**Tel.:** 739 641 944**GSM:** 775 891 170**E-mail:** brancuzska@lk-real.cz