

Pronájem bytu 1+kk, 3.NP, 35 m2, ul. Vrchlického, Jihlava.

Vrchlického, 58601, Jihlava



12 000 Kč

za měsíc

+ zálohy 3.500 + kauce
15.500 + provize 12 tis. Kč



Vyřizuje

Marcela Brancuzská

Tel.: 739 641 944

GSM: 775 891 170

E-mail:

brancuzska@lk-real.cz

Bezbariérový byt:	ano	Dispozice bytu:	1+kk
Podlaží v domě:	3	Počet podlaží v domě:	7
Celková podlahová plocha:	35 m ²	Druh objektu:	skeletová
Stav objektu:	novostavba	Vlastnictví:	osobní
Balkón:	5 m ²	Umístění objektu:	rušná část obce
Doprava:	vlak; dálnice; MHD; autobus	Občanská vybavenost:	Škola; Školka; Zdravotnická zařízení; Pošta; Supermarket; Kompletní síť obchodů a služeb
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Voda - dálkový vodovod
Topení:	Ústřední - dálkové	Odpad:	Kanalizace
Ostatní rozvody:	Kabelové rozvody		

POPIS NEMOVITOSTI: Ve výhradním zastoupení nabízíme k pronájmu bezbariérový byt 1+kk umístěný v 3.NP bytového domu s výtahem na ul. Vrchlického v Jihlavě. Kolaudace domu proběhla v loňském roce. Počátek nájmu 1.7.2024. Jedná se o poslední etapu bytového komplexu "U dubu" na ul. Vrchlického přímo u Nemocnice Jihlava. Bezbariérový byt je umístěný v 3.NP domu. Výměra bytu 35 m² + balkón 5 m². Šatna je součástí bytu. Orientace bytu západ, na oknech venkovní žaluzie s el. pohonem. Byt je vybaven kuchyňskou linkou se spotřebiči: el. varná deska, el. trouba, mikrovlnná trouba, digestoř, myčka, lednice s mrazákem a jídelním stolem. V předsíni vేశáková stěna. Topení dálkové s měřiči tepla. Podlahy vinylové, v koupelně dlažba, dále sprchový kout, WC, umyvadlo a pračka. Nájem 12 tis. + zálohy 3.500,-Kč vč. elektřiny. Kauce 15.500, provize 12 tis. Kč. Lze si pronajmout garážové

stání se skladem v 1.PP domu.Jedná se o lukrativní lokalitu krajského města Jihlavy, v místě veškerá občanská vybavenost. V případě Vašeho zájmu o tuto nemovitost kontaktujte makléře na termín prohlídky.