

Prodej rodinného domu, 69 m², Dub

38425, Dub



6 750 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Poborský Rudolf**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	3
Typ domu:	přízemní	Užitná plocha:	69 m ²
Umístění objektu:	polosamota	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Představujeme Vám exkluzivní nabídku rodinného domu v malebné části obce Dub, situované v katastrálním území Dub u Prachatic. Tento jedinečný domov se nachází v polosamotě, nabízející samostatný a klidný život uprostřed přírody. Nemovitost je zděná, zateplená s plastovými okny a skládá se z jednoho podzemního a dvou nadzemních podlaží. Celkem nabízí 3 pohodlné místnosti s celkovou užitnou plochou 69 m², umístěné na pozemku o rozloze 441 m². Na střeše jsou instalovány fotovoltaické panely pro vlastní spotřebu. Na zahradě stojí prostorná pergola s krbem v těsné blízkosti s venkovní vyhřívanou, zastřešenou vířivkou. Stav nemovitosti se hodnotí jako velmi dobrý, což z ní činí ideální volbu pro ty, kteří hledají klidné bydlení s pohodlím nedaleko města. Jak svou polohou, tak svým rozvržením a stavem, tento dům představuje ideální domov pro malou rodinu či pár toužící po soukromí a přírodě. Nezmeškejte příležitost stát se majiteli této jedinečné nemovitosti.