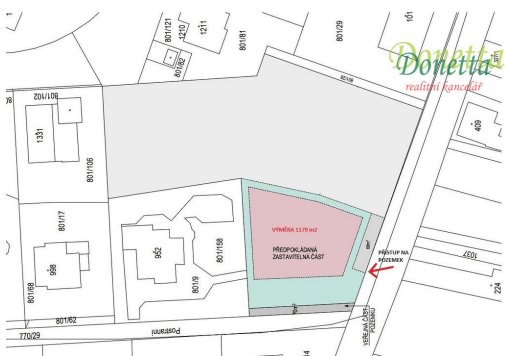


Prodej pozemku k výstavbě RD, 1179 m², Svobodné Dvory, Hradec Králové

Hradec Králové



10 800 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Jana Hubáčková

Tel.: +420 607 725 254

GSM: +420 607 725 254

E-mail:

hubackova@donetta.cz

Celková plocha: 1 179 m²

Inženýrské sítě: vodovod; kanalizace;
plyn; elektřina

Doprava: silnice; MHD

Druh pozemku: pro bydlení

Umístění objektu: klidná část obce

Komunikace: betonová

POPIS NEMOVITOSTI: Ve výhradním zastoupení nabízíme prodej parcely k výstavbě rodinného domu v Hradci Králové v klidné části Svobodné Dvory. Parcela, která je orientovaná jižním směrem, má celkovou výměru 1179 m² a nachází se v klidné ulici Cihlářská s výhledem na okolní zástavbu. Díky své poloze nabízí soukromí a možnost výstavby ihned po získání stavebního povolení.

Pozemek je vhodný pro výstavbu samostatného domu s rozsáhlou zahradou, ale také díky své poloze k výstavbě dvojdomu.

Na pozemku se nachází inženýrské sítě (elektřina, obecní vodovod a kanalizace), plyn je veden podél pozemku. Dle platného územního plánu parcela spadá do „čisté obytné nízkopodlažní zástavby“. Součástí prodeje je rovněž podíl na přístupové cestě.

Větší část pozemku je rovinatá, zadní část pozemku, určená pro zahradu, je mírně svažité. Ideálně k využití pro skalky, pergolu s posezením za domem apod. Pozemek je již oplocen a bude upraven dle požadavků klienta (úprava terénu a zeleně).

V blízkosti pozemku se nachází zastávka MHD č. 16, škola, školka. V dosahu je veškerá občanská vybavenost a nájezd na dálnici D11.

DONETTA s.r.o., realitní kancelář Ulrichovo náměstí 737/3, 500 02 Hradec Králové, Tel.: 495 530 060, E-mail: donetta@donetta.cz, web: www.donetta.cz

Pro více informací a prohlídku neváhejte kontaktovat našeho makléře.