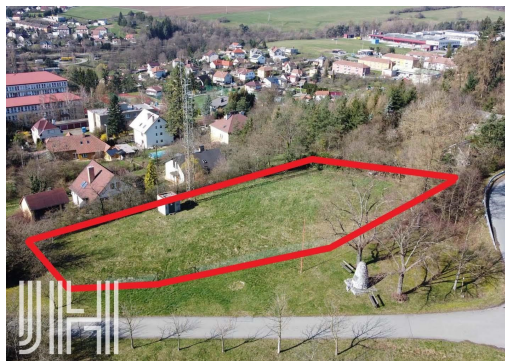


## Prodej pozemku s úžasným výhledem na Konici a okolí

Konice



**3 109 000 Kč**  
za nemovitost

včetně provize



Vyřizuje

**Aleš Hájek**

**Tel.: 582341705**

**GSM: 608805659**

**E-mail:**

[jhreality@jhreality.cz](mailto:jhreality@jhreality.cz)

**Celková plocha:** 1 486 m<sup>2</sup>

**Inženýrské sítě:** vodovod; kanalizace;  
elektřina

**Druh pozemku:** pro bydlení

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji stavební pozemek na okraji Konice na Březském vrchu nad Konicí s krásným výhledem. Pozemek vel. 1.486 m<sup>2</sup>, má rozměry 25 x 65 m a orientaci na jižní stranu. Pozemek je oplocený, v mírném svahu, zatravněný s přístupem po asfaltové místní komunikaci, v které je vedení obecního vodovodu i kanalizace. Elektřina lze připojit. Na pozemku se nachází vysílač Českých radiokomunikací, ke kterému se neváže žádné ochranné pásmo. Pozemek se dle územního plánu města Konice nachází v lokalitě smíšené obytné venkovské, na kterém lze postavit přízemní dům s obytným podkrovím, zastavitelnost pozemku je max. 40 %. Okolí pozemku je ve vlastnictví města s parkovou úpravou a nachází se zde pomník TGM s posezením a vyhlídkou. Exkluzivní nabídka pozemku pro výstavbu domu s vyhlídkou, která se Vám nikdy neomrzí. Celková plocha pozemku: 1.486 m<sup>2</sup>.