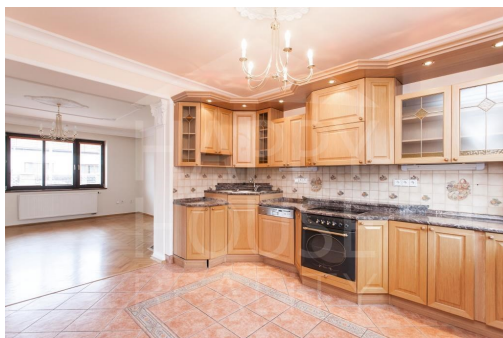


Pronájem nezařízeného rodinného domu 7+1 (280 m²) se dvěma balkóny, terasou, zahradou (300 m²) a gar

Přední, 16100, Praha 6, Praha



65 000 Kč

za měsíc

+ poplatky 15 000,- včt.
energií, kauce 2 nájemné



Vyřizuje

Josef Tichý

Tel.: +420 774 480 453

GSM: +420 774 480 453

E-mail:

tichy@happyhouserentals.com

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	3
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	95 m ²
Užitná plocha:	320 m ²	Plocha parcely:	395 m ²
Plocha zahrady:	300 m ²	Popis vybavení:	Kuchyňská linka, Lednice, Pračka, Sporák, Sprchový kout, Krb, Sušička, Vana, Myčka, Alarm
Ostatní:	Garáž	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	silnice; MHD	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Voda - zdroj pro celý objekt; Voda - dálkový vodovod	Telekomunikace:	Telefon; Internet
Plyn:	Plynovod	Topení:	Lokální - plynové
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	C - Vyhovující

POPIS NEMOVITOSTI: Prostorný 4-podlažní rodinný dům ve vyhledávané lokalitě Prahy 6 - Liboc k pronájmu. Dům má rozlohu 280 m², samostatně stojící garáž o velikosti 30 m² a je podsklepený. V přízemí se nachází prostorná,

plně vybavená kuchyň (lednice s mrazákem, el. sporák se sklokeramickou deskou, myčka), obývací pokoj s krbem, pracovna, koupelna a separátní toaleta. V 1. patře jsou 3 pokoje a koupelna s toaletou. V podkroví jsou 3 pokoje, 2 koupelny a komora. V suterénu jsou 3 skladovací místnosti, prádelna/tech.místnost s pračkou a sušičkou, vstup do zahrady a koupelna s toaletou. Dům má plynový kotel, bojler, alarm, trezor, 2 balkony, telef. a internet připojení. Dále je zde terasa a zahrada o velikosti 300 m². Bydlení vhodné pro rodinu s dětmi, s dobrou dostupností do centra i na letiště. Klidná lokalita s maximální vybaveností v blízkosti Divoké Šárky, Mezinárodní školy ISP a školky. V průkazu PENB je uvedena třída C. Poplatky se hradí zvlášť, vratná kauce 2 nájem.