

Krásný, nezařízený dům 7+1 (340 m²) se saunou, balkónem, terasou, zahradou (870 m²) a dvojgaráží, Pr

Na dlouhé mezi, 14700, Praha 4, Praha

68 000 Kč

za měsíc

+ poplatky + energia,
kauce 2 měs

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	170 m ²
Užitná plocha:	340 m ²	Plocha parcely:	1040 m ²
Plocha zahrady:	870 m ²	Popis vybavení:	Kuchyňská linka, Lednice, Pračka, Sporák, Sprchový kout, Vana, Satelit, Sauna, Myčka
Ostatní:	Garáž	Doprava:	silnice; MHD
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Voda - zdroj pro celý objekt; Voda - dálkový vodovod
Telekomunikace:	Telefon; Internet	Plyn:	Plynovod
Topení:	Lokální - plynové	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	E - Nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Krásný, nezařízený dům 7+1 s užitnou plochou o výměře 340 m² se saunou, balkónem, terasou, zahradou a dvojgaráží v klidné části Prahy 4-Hodkovičky. Ve sníženém přízemí naleznete dvojgaráž, technickou místnost a saunu se sprchovým koutem a toaletou. Ve zvýšeném přízemí vstupní hala, obývací pokoj, kuchyň, dvě samostatně ložnice a koupelnu s rohovou vanou, sprchovým koutem a toaletou. První patro sestává ze tří samostatných ložnic a koupelny s vanou, sprchovým koutem a toaletou. V podkroví domu se nachází menší ložnice se sníženým stropem. Parkety, dlažba. ADSL internet, telefonní linka, SAT. Pohodové bydlení u lesoparku Hodkovičky. Nedaleko se nachází mezinárodní školy The Prague British School, English International School Prague a soukromá anglická školka Monty. V blízkosti se nachází také golfové hřiště Hodkovičky a tenisový a sportovní areál. Autobusová zastávka Klánova asi 7 min chůze od domu. Poplatky se hradí zvlášť, vratná kauce dvě měsíční nájemné. Průkaz PENB je třída E.



Vyřizuje

Josef Tichý

Tel.: +420 774 480 453

GSM: +420 774 480 453

E-mail: tichy@happyhouserentals.com