

Hezký byt 1+kk (62 m2), s garážovým stáním, Jateční, Karlovy Vary

Jateční, Karlovy Vary

**3 799 000 Kč**

za nemovitost



Vyřizuje

Mihály Szozánszki**GSM:** +420776156050**E-mail:**

mihaly.szozanski@re-max.cz

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	7
Počet podlaží v domě:	7	Celková podlahová plocha:	61 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Telekomunikace:	Internet	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Ostatní rozvody:	Kabelová televize
Energetická náročnost:	C - Vyhovující		

POPIS NEMOVITOSTI: " Společnost RE/MAX Glorion nabízí k prodeji prostorný byt 1+kk, 62 m2 s výškou stropu 2.7m, který se nachází v 6. nadzemním podlaží (s výtahem) cihlové novostavby v moderní Rezidenci Čertovka. Byt je vzdálen pouze 5minut pěšky od lázeňského centra Karlových Varů. Supermarket Lidl se nachází v těsné blízkosti (100m).

Byt je plně vybavený - kuchyňská linka vč. spotřebičů - sklokeramická deska, horkovzdušná trouba, digestoř, jídelní stůl vč. židlí, sedací (rozkládací) pohovka, křesla, komoda, TV, postel vč. matrací a roštů, koupelna se sprchovým koutem. Velkou výhodou je samostatná šatna a další místnost na uložení provozních věcí.

Topení, studená a teplá voda jsou řešeny centrálně pro celý dům. Obálka budovy je zateplená, PENB na úrovni C. Měsíční poplatky včetně internetu činí 3700 Kč

Nemovitosti představuje velmi dobrou investici na krátkodobý nebo dlouhodobý pronájem, který Vám rádi zařídíme, a nemusíte se o ničem starat. Pro očekávaný příjem z dlouhodobého nebo krátkodobého pronájmu kontaktujte makléře. Doporučujeme prohlídku."