



Pronájem - Byty

číslo zakázky: 881

Pronájem bytu 2+1 české Budějovice

Nádražní, 37001, České Budějovice

11 600 Kč

za měsíc

+ služby + vratná kauce
+ poplatek RK

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	7	Celková podlahová plocha:	50 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Topení:	Ústřední - dálkové	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu byt v Českých Budějovicích, ulice Nádražní. Byt o dispozici 2+1 a podlahové ploše 50 m² se nachází ve třetím patře panelového domu. Byt je po kompletní rekonstrukci. Dispozice bytu vstupní chodba, dva pokoje se samostatnými vstupy, kuchyně s novou kuchyňskou linkou, koupelna se sprchovým koutem a navazující komorou, která může sloužit jako malá šatna. Vytápění centrální, samostatné měření vody a tepla. Nájemné ve výši 11.600,-Kč + 2.003,-Kč záloha na služby - TUV, SUV, topení, správní poplatky spojené s užíváním bytu, výtah a společná elektřina. Elektřinu bytu si hradí nájemce na základě samostatné smlouvy s dodavatelem. Majitel požaduje vratnou kauci ve výši 25.000,-Kč + poplatek RK ve výši jednoho měsíčního nájmu. Byt je k dispozici po dohodě. Majitel si vyhrazuje právo vybrat budoucího nájemníka dle vlastních kritérií. V okolí veškerá občanská vybavenost, parkován u domu. Pro domluvení prohlídky kontaktujte makléře zakázky ing. Vendulu Kümmelovou.



Vyřizuje

Ing. Vendula Kümmelová

Tel.: +420 777965985

GSM: +420 777965985

E-mail: v.kummelova@atlastabor.cz