

Pronájem restaurace Wainerka pro 45 míst k sezení uvnitř - 147 m² užitná plocha, 26 m² sklepní prost

Wainerovo náměstí, 61800, Brno-Černovice, Brno



35 000 Kč

za měsíc

Plus zálohy na služby.
Včetně vybavení a zařízení.
Provizi RK platí pronajímatel.



Vyřizuje

Sylva Čadová

Tel.: 543 217 040

GSM: +420775560502

E-mail:

sylva.cadova@alvareal.cz

Zastavěná plocha:	127 m ²	Užitná plocha:	173 m ²
Plocha parcely:	204 m ²	Počet podlaží v domě:	2
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Typ zařízení:	Restaurace	Umístění objektu:	centrum obce
Doprava:	MHD	Elektrina:	Elektro - 230 V; Elektro - 380 V; Elektro - 400 V
Voda:	Voda - dálkový vodovod; Voda - rozvod studené a teplé vody	Telekomunikace:	Telefon; Internet
Plyn:	Plynovod	Topení:	Ústřední - plynové
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme Vám k pronájmu Restauraci Wainerka, která má svoji historii. Objekt byl postaven v roce 1993 a před 14ti lety byla zbudována do nynější podoby. Majitel by rád nájem přenechal vše včetně vybavení a zařízení. Jedná se o jednopodlažní objekt se sklepními prostory. Prostory jsou rozděleny na vstupní část baru, dále prostor restaurace, na zvýšeném pódiu je další oddělený prostor, za kterým je dále herna. Dále je zde přípravná jídla, kuchyně včetně nerezového vybavení, vybavení odsávání, pečicí trouby. Lednice. Dále je zde kancelář se sprchovým koutem a samostatné WC. Sklepní prostory jsou rozděleny na 3 skladiště - sklad alko nápojů a nealko

nápojů a sklad sudů na pivo s kompresorem. Nápoje, sudy piva se přepravují do prostoru přes oddělený nákladní výtah. Prostory včetně venkovního posezení pojmu téměř 45 míst. Restaurace Wainerka má svůj jukebox, karaoke, elektronické šipky. Dále jsou prostory plně klimatizovány. V případě zájmu se neváhejte obrátit, rád Vám zajistím prohlídku restaurace.