



Pronájem - Byty

číslo zakázky: N31064

Pronájem bytu 1+kk, 26 m² v bytovém domě Syrovice

66467, Syrovice



8 770 Kč

za měsíc

+ 2.900 Kč za služby +
kauce + provize RK.



Vyřizuje

Ing. Jiří Dejnožka

Tel.: 800 644 644

GSM: +420 731 598 271

E-mail: dejnozka@mig.cz

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	26 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Doprava:	dálnice; silnice; autobus
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Voda - dálkový vodovod
Telekomunikace:	Internet	Topení:	Ústřední - plynové
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme Vám k pronájmu příjemně řešený byt 1+kk o ploše 26 m² v Syrovicích u Rajhradu. Byt je umístěn ve třetím nadzemním podlaží a jeho okno směřuje na východ. Bytový dům, ve kterém se byt nachází, prošel celkovou rekonstrukcí v roce 2021. Obývací pokoj je vybaven kuchyňským koutem, dále je tu dost prostoru pro jídelní stůl se židlemi, postel a skříňky. Do zádveří se pohodlně vejde šatní skříň i botník, koupelna je vybavena umyvadlem, toaletou, sprchovým koutem a přípojkou pro pračku.

Kuchyňská linka je osazena elektrickou varnou deskou a digestoří, je zde příprava pro vestavěnou malou ledničku a mikrovlnnou troubu.

Obec Syrovice se nachází jižně od Brna, do centra je to autem 15 minut. Zastávka autobusu i obchod s potravinami jsou jen 3 minuty pohodlné chůze.

V Syrovicích a okolí je řada pracovních příležitostí, zejména v logistických centrech.

V bytě je přípojka k internetu. Vytápění plynovým kotlem na podlaží minimalizuje tepelné ztráty a přispívá k nízkým nákladům na bydlení (povinně uvedená třída energetické náročnosti G tak neodpovídá realitě). Měsíční platby 2.900,- Kč zahrnují zálohy za teplo, vodu a elektřinu i paušál za společné prostory, výtah a popelnice.

Pro více informací a osobní prohlídku kontaktujte makléře.