

Pronájem 3+kk+T+G, 147 m², Písek - Pod Horami

Pod Horami, Písek

30 000 Kč

za měsíc

poplatky za služby spojené s užíváním bytu ve výši cca 3 000,-Kč (záleží na počtu osob); elektřina v bytě bude převedena na nájemníka, vratná jistota 117 000,-Kč, odměna RK 20 tis. Kč + DPH. V případě

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	114 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Stáří objektu:	2015	Vlastnictví:	osobní
Sklep:	2 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Telekomunikace:	Internet	Topení:	Jiné
Energetická náročnost:	B - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: V zastoupení majitele nabízíme k pronájmu luxusní, plně vybavený byt 3+kk v novostavbě rezidenčního projektu "Pod Píseckými horami". V bytě je vše provedeno v jednom dekoru, veškeré povrchové plochy jsou velmi dobře udržovatelné.

Bytová jednotka se nachází v 2.NP domu (byty jsou umístěny v 1.PP - 2.NP), podlahová plocha je 114 m², k bytu náleží prostorná terasa o výměře 33,9 m², sklep je o výměře 2,3 m², venkovní parkovací místo a garáž pro parkování dvou vozů za sebou.

Celý objekt je oplocen, opatřen je bezpečnostními CCTV. Do areálu se vjíždí vstupní branou na dálkové ovládání.

Při vstupu do bytu je prostorná předsíň. Dominantou bytu je velký obývací pokoj s panoramatickými okny s výhledem na celý Písek a široké okolí až na Šumavu. Obývací pokoj je s kuchyňským koutem a plně vybavenou kuchyňskou linkou, vč. základního nádobí. Z kuchyňské části je vstup na terasu.

V obývacím pokoji je pohodlná sedací souprava, konferenční stůl, pevná vestavba na televizi vč. televize.

V bytě jsou dvě ložnice, jedna je zařízena manželským dvoj lůžkem a druhá je zařízena dvěma lůžky a psacími stoly, tuto místnost lze využívat jako dětský pokoj.

Koupelna je s vanou a sprchovým koutem, toaletou a bidetem. Dále je v bytě ještě jedna toaleta zvlášť.

Byt má celoplošně podlahové vytápění; zdroj tepla 2x tepelné čerpadlo vzduch-voda s dotápěcími elektrokotli.

Z teras jihozápadně orientovaných bytů je taktéž nádherný výhled na celé město Písek a vzdálenou Šumavu.



Vyřizuje

Ilona Vazačová

Tel.: 603 333 375

GSM: 739244193

E-mail: vazacova@justo.cz