



Prodej - Domy a vily

číslo zakázky: 387004

Nabízíme ke koupi RD 4+1, 140m² a budovou se dvěma garážemi, Havířov, ul. Dubová

3 980 000 Kč
za nemovitost

Dubová, Havířov

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	539 m ²
Užitná plocha:	140 m ²	Plocha parcely:	951 m ²
Elektřina:	Elektro - 120 V	Voda:	Voda - dálkový vodovod
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme vám jedinečnou příležitost ke koupi rodinného domu 4+1 v Havířově, na ulici Dubová, v prestižní lokalitě Bludovického kopce. Tento dům o užitné ploše 140m² se nachází na pozemku o celkové ploše 951m² a zahrnuje budovu se dvěma garážemi. Dům je částečně podsklepený a nabízí prostorné možnosti přizpůsobení vašim potřebám. Přízemní dispozice domu doplňuje rozlehlá půda, kde je možnost vybudovat dva velké pokoje či další prostory dle vašich představ. Dům je vybaven plastovými okny a novým plynovým kotlem, dům má rovněž kotel na tuhá paliva. I když je dům určen k rekonstrukci, nabízí značný potenciál a je vhodný pro využití dotačních programů jako je Nová zelená úsporám nebo Oprav dům po babičce. Nepropáste svou šanci na tento dům v prestižní lokalitě Havířova. Kontaktujte nás pro další informace či prohlídku a dejte svému bydlení nový rozměr! Veškerá občanská vybavenost v dosahu. Zdarma zajistíme profinancování této nemovitosti. Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.



Vyřizuje

Lukáš Klus

Tel.: 733 373 964

GSM: +420775780036

E-mail: lukas.klus@re-max.cz