

Prodej, domy/rodinný, 110 m², K Parku 285, 25101 Nupaky, Praha-východ [ID 59437]

K Parku, Nupaky



9 650 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Zákaznická Linka
Tel.: 800100164
GSM: +420 800 100 164
E-mail:
realityspolu@bcas.cz

Poloha objektu:	řadový	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	novostavba	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	patrový	Užitná plocha:	110 m ²
Plocha parcely:	75 m ²	Ostatní:	Parkoviště
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	dálnice; silnice; autobus
Elektřina:	Elektro - 230 V	Telekomunikace:	Internet
Ostatní rozvody:	Kabelové rozvody; Ostatní rozvody	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme novostavbu řadového domu o velikosti 110 m² a dispozici 4+kk, který se nachází v klidné části obce Nupaky. Nupaky se nacházejí zhruba 17 km jihovýchodně od centra hlavního města Prahy, v okrese Praha-východ, asi 4 km od města Říčany. V jihozápadním sousedství obce probíhá dálnice D1. Hromadnou dopravou jste v Praze do 20 minut.

Jedná se o nově postavený dům, kde v přízemí můžete najít stylovou kuchyň, která je již vybavena novými spotřebiči. Kuchyň je propojená s obývacím pokojem, ze kterého můžete vystoupat po schodišti do 1. patra. V 1. patře jsou dva pokoje, jeden pokoj slouží jako ložnice a druhý pokoj má zabudované dřevěné patro – jak pokoj budoucí majitel využije, je zcela na jeho fantazii. Těž je 1. patro vybaveno koupelnou s rohovou vanou a toaletou. Dům má i podkroví, které se dá využít jako další ložnice, pracovna či hernička pro děti.

K parkování můžete využít volný prostor před domem, který náleží k pozemku. Z obývacího pokoje můžete projít do.....

Broker Consulting, a.s. Office Park Nové Butovice (Budova B) Bucharova 1423/6 158 00 Praha - Stodůlky, Tel.: , E-mail: realityspolu@bcas.cz, web: <https://www.realityspolu.cz>

zahrady s menší zastřešenou terasou. Zahrada o velikosti 79 m² je zatím nevyužita, záleží na budoucím majiteli, jaký projekt zde zrealizuje.

V obci Nupaky naleznete veškerou občanskou vybavenost, jako je mateřská škola, lékař, pošta, obchod s potravinami, ale i restaurace, dětské hřiště a společenské centrum.

V blízké vzdálenosti, cca 10 minut autem se nachází základní škola, sportovní hala, supermarket. V okolí také naleznete například průhonický park nebo vodní zábavní park Aquapalace Praha.

Zájemci o prohlídku nechtě mě neváhají kontaktovat.

S případným financováním vám rádi pomůžeme.