

## Pronájem bytu 1+1, 39 m<sup>2</sup>, Ostrava, ul. Jedličkova

Jedličkova, 70030, Ostrava-Jih, Ostrava

**7 500 Kč**

za měsíc

Nájem bez služeb( na 1 osobu 2000,-Kč každá další osoba cca 500,-Kč), poplatek za souhlas s podnájemem družstvu 2000,-Kč, vratná kauce 19.000,-Kč

|                              |                  |                                  |                   |
|------------------------------|------------------|----------------------------------|-------------------|
| <b>Dispozice bytu:</b>       | 1+1              | <b>Podlaží v domě:</b>           | 2                 |
| <b>Počet podlaží v domě:</b> | 4                | <b>Celková podlahová plocha:</b> | 39 m <sup>2</sup> |
| <b>Druh objektu:</b>         | cihlová          | <b>Stav objektu:</b>             | velmi dobrý       |
| <b>Umístění objektu:</b>     | klidná část obce | <b>Energetická náročnost:</b>    | C - Vyhovující    |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Zprostředkuji Vám podnájem družstevního bytu v klidné, jednosměrné ulici plné zeleně. Přednostmi je lokalita, byt po rekonstrukci, v bytě špaz, rodinné bydlení s klidnými sousedy, nízkopodlažní dům jen s 15 byty. Je možné využívat zahradu za domem a půdní prostor. K podnájemu není sklep. Byt prošel rekonstrukcí, kdy byla vyměněna plynová gamata, rozvody vody, omítky, podlahy, koupelna v moderních obkladech, nové bezpečnostní dveře. Uvedený nájem je bez služeb a bez elektřiny a plynu, kdy si tyto smlouvy převede podnájemník na své jméno. Pokud toužíte bydlet v bytě a nechcete do paneláku, dáte přednost klidnému bydlení a přesto chcete mít rychlé spojení do centra města, na nic nečekejte a zavolejte si o prohlídku. Budu se těšit.



Vyřizuje

**Palóci Lucie****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)