

Prodej bytu 3+kk/GS/T/B, 106m2 Praha 8 - Libeň

Březenská, Praha 8, Praha



12 850 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Sergiu Tomša

Tel.: 800 400 109

GSM: 775111555

E-mail:

sergiu.tomsa@cmr.cz

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	10	Celková podlahová plocha:	106 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	8 m ²
Sklep:	4 m ²	Umístění objektu:	centrum obce
Doprava:	MHD	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Voda - dálkový vodovod	Plyn:	Plynovod
Topení:	Ústřední - dálkové	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	B - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Prostorné 3+kk o celkové rozloze 106m2 (byt 81m2, terasa 16,4m2 a balkón 8,72m2) - garážové stání a sklep v novostavbě na adrese - ul. Březenská, Praha 8 - Libeň. Byt se nachází ve 3. (2 patro) nadzemním podlaží. Jeho interiér zahrnuje prostorný obývací pokoj propojený s plně vybavenou moderní kuchyňskou linkou - z obývacího pokoje je přístup na prostornou terasu, kde si můžete užívat relaxaci a grilování s výhledem. Dále v bytě naleznete dvě pohodlné ložnice a koupelnu s vanou - toaleta samostatně. K bytu dále náleží garážové parkovací místo a prostorný sklep - (možnost dokoupit další parkovací stání i sklep za cenu 500 000Kč). Tato lokalita nabízí veškerou občanskou vybavenost - supermarket, dětská hřiště, posilovna, restaurace a další. V pěší dostupnosti se nacházejí školy, školky a krásný park "Dáblický háj". Dopravní spojení je zajištěno stanicí metra "C" Strážkov, což

usnadňuje pohodlný přístup do centra města. Doporučuji osobní prohlídku.