

Prodej bytu 3+1, 89 m², České Budějovice, ul. Jiráskovo nábř.

Jiráskovo nábř., 37004, České Budějovice

**5 200 000 Kč**

za nemovitost



Vyřizuje

Poborský Martin**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	89 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Umístění objektu:	centrum obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji prostorný byt 3+1 v osobním vlastnictví o užitné ploše 89 m², který se nachází v žádané lokalitě České Budějovice - ulice Jiráskovo nábřeží, přímo v centru města. Byt je po rozsáhlé rekonstrukci - nové rozvody elektřiny, vody, odpadů, dveřní obložky, stropní podhledy a také zcela nová moderní koupelna a toaleta. Bydlení se nachází ve zvýšeném 1. nadzemním podlaží cihlového domu. Z okna bytu se nabízí idylický výhled na cyklostezku a řeku Vltavu, což přináší do prostorů klid a pohodu. Tato nemovitost je ideálním řešením pro ty, kdo hledají klidné a přesto centrálně situované bydlení s veškerou občanskou vybaveností v dosahu. Neváhejte a domluvte si prohlídku, abyste mohli ocenit jedinečnou atmosféru a potenciál tohoto bytu.