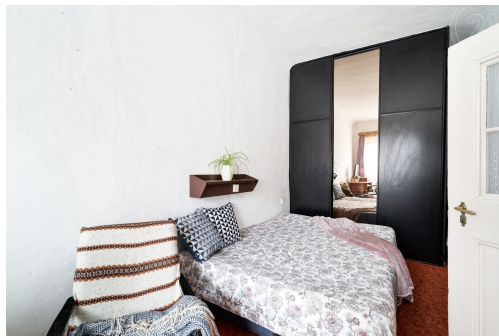


Prodej rodinného domu, 74 m², vč. garáže, zahrady - Prosiměřice

67161, Prosiměřice



2 810 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Jakub Tůma

GSM: +420 608 332 230

E-mail:

jakub.tuma@century21.cz

Poloha objektu:	rohový	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	74 m ²
Užitná plocha:	74 m ²	Plocha parcely:	434 m ²
Plocha dílna:	60 m ²	Plocha sklepu:	15 m ²
Ostatní:	Garáž	Umístění objektu:	okraj obce
Doprava:	silnice; autobus	Komunikace:	asfaltová
Elektřina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V	Voda:	Voda - dálkový vodovod
Telekomunikace:	Internet	Plyn:	Plynovod
Topení:	Ústřední - plynové	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: V zastoupení majitele nabízíme ke koupi menší rodinný dům o dispozici 2+1 a užitné ploše 74 m² v Prosiměřicích u Znojma.

Dům je napojen na veškeré inženýrské sítě a má plastová okna. Vytápění je řešeno plynovým kotlem.

Po vstupu do bytu se nachází prostorná chodba 7,8 m².

Dále pak pokoje o výměrách 17,8 m² a 13,7 m².

Po schodišti se dostaneme do další chodby 7 m².

Následuje kuchyně 9,5 m², komora 11 m² a vstup do sklepa.

Poslední z místností je koupelna 8 m².

Nemovitost je napojena na veřejnou kanalizaci, vodovod ale má i vlastní studnu.

Na pozemku, který je mírně svahovitý se nachází prostor pro posezení, grilování a bazén.

V zahradě jsou také další stavby jako dílna, chlévy a další pokoj např. pro hosty.

Dole na pozemku se nachází garáž a vstup na pozemek po obecní cestě.

Obec Prosiměřice leží 13 km od města Znojma směr Brno a je plně občansky vybavena.

Nachází se zde jak praktičtí lékaři, tak zubař, obchod s potravinami a spoustu dalšího.

Pro více informací mne neváhejte kontaktovat.