

Prodej bytu 1+kk, Praha, ul. Kolbenova

Kolbenova, 19800, Praha 9, Praha



8 495 600 Kč

za nemovitost



Vyřizuje

Klongová Kristýna

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	58 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	ve výstavbě (hrubá stavba)
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme krásný byt ve velice atraktivním projektu ve Vysočanech. V prostorách bývalého ČKD vyrůstá moderní, nově se rozvíjející bytová zóna s veškerým komfortem. Projekt Loftý Kolbenova svoji nadčasovostí a luxusním provedením je určen i pro velmi náročné klienty. Mezi Loftý je pár bytů jednopodlažních a tento byt vám nabízíme. Jedná se o velké 1+kk o rozloze 58 m², v 2. podlaží, které je možné upravit na 2+kk. Vysoké stropy, okno přes celou stěnu v obývací místnosti, která se pyšní 42 m², což tvoří rozlehlý prostor s velkými možnostmi jeho využití. Byt je ve fázi výstavby, kolaudace na konci roku 2024. Dokoupit prostorné garážové stání je výhodou, která nejsou pro všechny bytové jednotky. V bytě je podlahové topení a rekuperační jednotka pro stále svěží vzduch. Postoupení kupní smlouvy, záloha za byt 2.672.000 Kč, zbylá část po kolaudaci. Tramvajová zastávka u domu, metro jedna stanice. Skvělá dopravní dostupnost a blízkost centra. Ilustrační foto. Možnost prohlídky vzorového bytu.