

Prodej krásné chalupy ve Střížovicích

Střížovice



Neuvedeno

za nemovitost

cena u makléře



Vyřizuje

**Jiřina Zapotoka
Cieslarová**

Tel.: 721 837 670

GSM: +420734769388

E-mail:

jirina.cieslarova@re-max.cz

Zastavěná plocha:	261 m ²	Užitná plocha:	420 m ²
Plocha parcely:	2340 m ²	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Umístění objektu:	centrum obce	Doprava:	silnice; autobus
Komunikace:	asfaltová	Elektřina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V
Voda:	Voda - dálkový vodovod	Plyn:	Plynovod
Topení:	Ústřední - plynové; Ústřední - tuhá paliva		

POPIS NEMOVITOSTI: Prohlížíte si komfortní venkovskou rezidenci, s uceleným pozemkem ve Střížovicích u Jindřichova Hradce. Nevšední usedlost, se kterou je lehké hned splynout.

Zrekonstruovaný statek je modernímu bydlení a smysluplnému podnikání přizpůsobený. Stavba, která má svého ducha se nachází v obci Střížovice, která se rozkládá mezi malebnými rybníky Hejtmanem, Střížovickým a Ratmírovským, obklopena lesy České Kanady.

Obcí protéká Hamerský potok pramenící pod nejvyšší horou Českomoravské vrchoviny Javořicí. Místní zastávka úzkokolejné dráhy z Jindřichova Hradce do Nové Bystřice je zajímavá vodním jeřábem pro zbrojení parní lokomotivy. V okolí obce vede několik cyklotras, které krásou okolní přírody uspokojí nejen sportovní nadšence, ale vnesou i tolik potřebný klid do duší návštěvníků.

Jedná se o uzavřené atrium z více zděných staveb (stodola, objekty bývalých chlévů..). Hlavní budova je zrekonstruovaný dům o dispozici 6+1 s dvěma nadzemními podlaží. Rekonstrukce proběhla s velkým respektem k původním prvkům s cílem zajistit maximální komfort bydlení.

V přízemí je k dispozici vstupní část, prostorná kuchyň s jídelnou a obývacím pokojem, ložnice, 2x koupelna s WC a technická místnost. Patro, vhodné pro velké rodinné setkání, nabízí 4 ložnice a samostatné WC.

Do usedlosti se vstupuje z návsi do uzavřeného dvora s bazénem, venkovním posezením a krbem. Za zmínku stojí velká stodola umístěná v čele uzavřeného dvora na kterou navazuje rozlehlá zahrada.

Dům je napojen na elektřinu, plyn, obecní vodovod. Odpad řešen septikem s přepedem. Vytápění a ohřev vody zajišťuje plynový kotel.

Nádvoří a přilehlá zahrada o celkové výměře pozemků 2 340 m² poskytují naprosté soukromí a klid. Tato nemovitost má opravdu velký potenciál využití. Je vhodná k trvalému i rekreačnímu bydlení, ale i k podnikatelské činnosti.

Pokud Vás nabízená nemovitost oslovila, neváhejte a přijďte nasát tuto jedinečnou atmosféru.

S financováním koupě Vám rádi pomohou naši zkušení finanční konzultanti, kteří jsou schopni zajistit nejlepší podmínky na trhu.