

Pronájem nebytového prostoru 46,56 m², přímo na stanici MHD, U továren, Praha 10

U továren, Praha 15, Praha

**8 241 Kč**

za měsíc

Služby kompletní: 9.405,-
Kč/měs.



Vyřizuje

Miroslava Zemanová**Tel.:** 608 473 229**GSM:** +420 608 473 229**E-mail:**sprava.nemovitosti@sezna.cz

Plocha kanceláří:	47 m ²	Druh objektu:	skeletová
Stav objektu:	velmi dobrý	Druh prostor:	Jiné
Umístění objektu:	rušná část obce	Doprava:	MHD; autobus
Komunikace:	asfaltová	Telekomunikace:	Telefon; Internet
Topení:	Ústřední - dálkové	Ostatní rozvody:	Ostatní rozvody
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem nezařízeného nebytového prostoru - 1 místnosti s okny, přímo na zastávce autobusu MHD, s přímým vstupem z chodníku, resp. předzahrádky.

Prostor bude stávajícím nájemcem uvolněn ke dni 30. dubna 2024, kdy jim končí výpovědní doba.

Plocha 46,56 m², Nájem 8.241,- Kč/měs., Služby 9.405,- Kč/měs., tj. celkem 17.646,- Kč za kalendářní měsíc bez DPH

Vratný depozit 3 nájemů.

Bez provize.

V ceně jsou zahrnuty veškeré poplatky za energie a ostatní služby včetně užívání společných prostor (chodba + WC).
Není zahrnut poplatek za případné parkování vozidla (700,- Kč bez DPH/ os.aut. /měs).

Dispozice: vstup z ulice, resp. předzahrádky, 1 velká místnost, společné sociální zázemí s bistro, (nevaří se, pouze ohřev).

Reality Zemanová Slezská 981/57, Praha 3 - Vinohrady, 130 00, Tel.: 608 473 229, E-mail: sprava.nemovitosti@seznam.cz, web: <https://www.reality-zemanova.cz/>

Lze jako kancelář, sklad, eshop