



vasrealitak.cz

Prodej - Byty

číslo zakázky: 0266

PRODEJ - byt 3+1 na ul. Sokolská v Kerharticích

Sokolská, Ústí nad Orlicí

2 450 000 Kč

za nemovitost

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	110 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	vlak; silnice; MHD; autobus	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Voda - dálkový vodovod	Topení:	Ústřední - tuhá paliva
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte prostorný byt v klidné lokalitě, který si můžete zrekonstruovat podle vlastních představ? Jeden takový tu pro Vás mám...

Ke koupi Vám nyní nabízím byt s dispozicí 3+1 a podlahovou plochou 110 m² v Ústí nad Orlicí v městské části Kerhartice. Bytová jednotka je v osobním vlastnictví, nachází ve 2. nadzemním podlaží cihlového domu.

Dispozice bytu:

- kuchyň se spíží, obývací pokoj, dvě ložnice, koupelna, toaleta
- zděná a dřevěná kůlna (umístěné mimo dům)

Vytápění bytu je tuhými palivy, ohřev vody bojlerem.

Výhodou bytu je i lokalita. Přímo před domem je autobusová zastávka (autobus, MHD), vlaková zastávka je vzdálená 500 m. V Kerharticích je mateřská a základní škola, obchod, hospoda, sportoviště (multifunkční, workoutové a fotbalové hřiště) a několik firem. Dále zde vede cyklostezka, turistické trasy a do lesa to máte 100 m.

Pokud Vás tato nabídka zaujala, tak stačí jen zavolat a půjdeme si byt prohlédnout naživo.
Těším se na Vás.



Vyřizuje

Ondřej Kolář**Tel.:** +420 736 414 564**GSM:** +420 736 414 564**E-mail:** ondrej.kolar@vasrealitak.cz