

Pronájem bytu 1+kk, 35 m², Děčín, ul. Masarykovo nám.

Masarykovo nám., 40502, Děčín

**13 000 Kč**
za měsíc

Vyřizuje

Pelák Miroslav**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz**Dispozice bytu:** 1+kk**Počet podlaží v domě:** 6**Druh objektu:** smíšená**Umístění objektu:** centrum obce**Podlaží v domě:** 4**Celková podlahová plocha:** 35 m²**Stav objektu:** novostavba**Energetická náročnost:** G - Mimořádně
nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu moderně zařízený byt 1+kk o rozloze 35 m², který se nachází ve 4.NP v novostavbě polyfunkčního domu s výtahem, v srdci Děčína na Masarykovo náměstí. Tento bezbariérový byt je vybaven podlahovým topením, kvalitními vinylovými podlahami, v koupelně naleznete sprch. kout, keramické obklady a dlažbu, je zde taky příprava na instalaci pračky. Kuchyň je kompletně vybavena moderní kuchyňskou linkou, myčkou nádobí, indukční varnou deskou, elektrickou troubou a digestoří. Součástí pronájmu je i parkovací místo ve vnitrobloku domu. Veškerá občanská vybavenost je na dosah, vše v pěší vzdálenosti. Nájemné činí 13.000.- Kč/měsíc + zálohy na služby 2.500.- Kč/měsíc + poplatek realitní kanceláři 10.000.- Kč. Vratná kauce 26.000.- Kč. Elektřina bude převedena na nájemníka na základě smlouvy s dodavatelem. Majitel si vyhrazuje právo výběru nájemníka. Pro více informací či domluvení prohlídky neváhejte kontaktovat makléře. Bydlete v novém a buďte první, kdo zde najde svůj domov.