

Moderní byt 3+kk 66 m², balkón, stání, sklep v Kladně Kročehlavech

Generála Selnera, 27201, Kročehlavy, Kladno

**5 699 990 Kč**

za nemovitost



Vyřizuje

Ing. Rostislav Kulička**Tel.:** 731 245 324**GSM:** +420 737 255 648**E-mail:**rostislav.kulicka@globe-estate.cz

Bezbariérový byt:	ano	Dispozice bytu:	3+kk
Podlaží v domě:	2	Počet podlaží v domě:	4
Celková podlahová plocha:	66 m ²	Druh objektu:	dřevěná
Stav objektu:	velmi dobrý	Vlastnictví:	osobní
Balkón:	3 m ²	Sklep:	3 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Voda - dálkový vodovod
Telekomunikace:	Internet	Topení:	Ústřední - dálkové
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji prostorný moderní byt 3+kk o rozloze 66 m², který se pyšní nejen svým moderním vybavením, ale i balkónem a možností vlastního parkování přímo před domem v oblíbené lokalitě Kladno Kročehlavy.

Byt se nachází ve 2. NP bytového domu s výtahem. K bytu náleží sklepní kóje v přízemí domu.

Tento byt je perfektní volbou pro ty, co hledají nový domov pro svou rodinu, kombinuje moderní životní styl s pohodlím a nízkými náklady na bydlení (PENB B).

Nechte se okouzlit kvalitním bydlením v původním projektu GARDEN PARK Kladno Kročehlavy. Bytové domy byly stavěny nejmodernějšími technologiemi ocelového skeletu a dřevostavby.

Bydlení v této lokalitě nabízí ideální kombinaci klidného prostředí, výborné občanské vybavenosti, těsným kontaktem s přírodou - Lesopark Bažantnice a přitom s výbornou dostupností do Prahy, ať už autem, nebo autobusem za 20 min. na

metro Veleslavín.

Za domem se nachází nákupní centrum (Lidl, Billa, Mountfield, elektro, lékárna atd.), a v blízkosti pak školy, školky, obchody, restaurace a parky, které zajišťují vše potřebné pro pohodlný život.

Byt je možno financovat hypotečním úvěrem, který vám rádi zajistíme.

Pro více informací mě kontaktujte.