

Prodej byt 2+1, CP 59,6 m², ul. Kijevská, Svitavy

Kijevská, 56802, Svitavy

**2 890 000 Kč**

za nemovitost

Včetně provize a právních služeb



Vyřizuje

Otakar Svozil**Tel.:** 731513407**GSM:** 731513407**E-mail:**info@realityspirka.cz**Dispozice bytu:** 2+1**Počet podlaží v domě:** 4**Druh objektu:** cihlová**Vlastnictví:** osobní**Sklep:** 6 m²**Doprava:** vlak; silnice**Podlaží v domě:** 4**Celková podlahová plocha:** 50 m²**Stav objektu:** velmi dobrý**Balkón:** 3 m²**Umístění objektu:** klidná část obce**Občanská vybavenost:** Škola; Školka;
Zdravotnická zařízení;
Pošta; Supermarket;
Kompletní síť obchodů a služeb**Elektřina:** Elektro - 230 V**Plyn:** Plynovod**Energetická náročnost:** G - Mimořádně
nehospodárná**Voda:** Voda - dálkový vodovod**Topení:** Ústřední - dálkové

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji slunný byt v osobním vlastnictví 2+1 o CP 59,6 m² ve velmi žádané a příjemné lokalitě města Svitavy, na ulici Kijevská. Byt se nachází ve 4. NP zděného domu. Nemovitost je vhodná pro klientelu preferující bydlení v klidné části města. Dispozice bytu: chodba, WC, kuchyň s jídelnou, koupelna, ložnice a obývací se vstupem na balkon. Vytápění bytu a ohřev vody je řešeno dálkově. Okna plastová, nová elektřina. K bytu náleží prostorný sklep a společné prostory. Byt je vhodný k okamžitému bydlení bez dalších nutných investic. Uvolnění bytu je plánováno od 1.9.2024. Parkování možné před domem. Financování Vám zdarma zajistíme úvěrem se

zvýhodněnou úrokovou sazbou. Veškeré bližší informace ohledně bytu či financování rádi sdělíme při prohlídce nemovitosti.