

Prodej byt 2+1, CP 59,6 m², ul. Kijevská, Svitavy

Kijevská, 56802, Svitavy

2 890 000 Kč

za nemovitost

Včetně provize a právních služeb

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	50 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	3 m ²
Sklep:	6 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	vlak; silnice	Občanská vybavenost:	Škola; Školka; Zdravotnická zařízení; Pošta; Supermarket; Kompletní síť obchodů a služeb
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Voda - dálkový vodovod
Plyn:	Plynovod	Topení:	Ústřední - dálkové
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji slunný byt v osobním vlastnictví 2+1 o CP 59,6 m² ve velmi žádané a příjemné lokalitě města Svitavy, na ulici Kijevská. Byt se nachází ve 4. NP zděného domu. Nemovitost je vhodná pro klientelu preferující bydlení v klidné části města. Dispozice bytu: chodba, WC, kuchyň s jídelnou, koupelna, ložnice a obývací se vstupem na balkon. Vytápění bytu a ohřev vody je řešeno dálkově. Okna plastová, nová elektřina. K bytu náleží prostorný sklep a společné prostory. Byt je vhodný k okamžitému bydlení bez dalších nutných investic. Uvolnění bytu je plánováno od 1.9.2024. Parkování možné před domem. Financování Vám zdarma zajistíme úvěrem se zvýhodněnou úrokovou sazbou. Veškeré bližší informace ohledně bytu či financování rádi sdělíme při prohlídce nemovitosti.



Vyřizuje

Otakar Svozil**Tel.:** 731513407**GSM:** 731513407**E-mail:** info@realityspirka.cz