

**Prodej, rodinný dům, dvojdomek, obec Lažiště,
okr. Prachatice**

38432, Lažiště

3 550 000 Kč

za nemovitost

Cena je včetně provize RK
a právního servisu. Více
informací Vám poskytne
makléř Zdeněk Swieršovič.

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	panelová
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	104 m ²
Užitná plocha:	150 m ²	Plocha parcely:	623 m ²
Popis vybavení:	...	Umístění objektu:	klidná část obce
Elektřina:	Elektro - 400 V	Voda:	Voda - dálkový vodovod
Topení:	Ústřední - tuhá paliva	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Naše společnost Vám zprostředkuje prodej celého dvojdomku v obci Lažiště, mezi obcemi Vimperk a Prachatice. Jedná se o panelovou částečně podsklepenou dvoupatrovou budovu, se dvěma samostatnými bytovými jednotkami. Každá bytová jednotka má dispozici 3+1 a je mezonetová, propojena schodištěm. Podsklepení je určeno pro technické zázemí (kotelny na tuhá paliva) a prostor na uskladnění topiva. Dům s bytovými jednotkami je v původním stavu a je vhodný k rekonstrukci s možností čerpání dotace. Dům je celkově v udržovaném stavu a vše je funkční. Objekty jsou připojeny na veřejný vodovod a obecní kanalizaci. Výjimečný je objekt svou polohou, okolní krajinou pod Boubínem a také svou cenou! Je zde přihlédnuto k nutnosti rekonstrukce. Dvojdomek je vhodný jak k trvalému bydlení, tak k přestavbě na komerční využití vzhledem k poloze. Zajistíme Vám financování, veškerý právní servis, stavební poradenství a dotace. Budeme se těšit na prohlídkách, kterými Vás provede realitní makléř Zdeněk Swieršovič (mobil: +420 725 292 639) z RK ATEMPO fungující pod ochrannou známkou naše společnost. Ev. číslo: 646944.



Vyřizuje

Zdeněk Swieršovič**GSM:** 725 292 639**E-mail:** atempo@dumrealit.cz