

## Pronájem kanceláří 41m<sup>2</sup>, Jaselská 348/3, Praha 6-Dejvice

**20 000 Kč**  
za měsíc

Jaselská, 16000, Praha 6, Praha

|                               |                            |                      |           |
|-------------------------------|----------------------------|----------------------|-----------|
| <b>Plocha kanceláří:</b>      | 41 m <sup>2</sup>          | <b>Druh objektu:</b> | cihlová   |
| <b>Stav objektu:</b>          | velmi dobrý                | <b>Druh prostor:</b> | Kanceláře |
| <b>Energetická náročnost:</b> | G - Mimořádně nehospodárná |                      |           |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Klidné místo, lukrativní adresa, kvalitní zázemí, dobrá dispozice, osobitý duch místa... Nejen to Vám mohou nabídnout kanceláře ve sníženém přízemí honosné vily na adrese Jaselská 348/3. Dispozičně se jedná o dvě místnosti (17 a 11m<sup>2</sup>), kuchyň, chodbu s úložnými prostory a koupelnu se sprchovým koutem a WC. Celková plocha je 58m<sup>2</sup> a k relaxaci či přemýšlení je možné využít také posezení na sdílené zahradě.

Na kávu si můžete skočit třeba do vedlejší kavárny Potrvá a k občanské vybavenosti a dopravní dostupnosti v místě asi není třeba více hovořit.

Měsíční nájemné činí 20.000,- + 500,- voda + elektřinu si nájemník převádí na sebe (cca 4.000,- / měsíc, dle spotřeby). Majitel požaduje vratnou kauci 25.000,- + provizi RK 25.000,- vč. DPH.

Doporučuji prohlídku.



Vyřizuje

**Kozumplík Matouš**

**Tel.:** 800 707 707

**GSM:** 774277597

**E-mail:** [matous.kozumplik@adomus.cz](mailto:matous.kozumplik@adomus.cz)