

Pronájem, Byty, 1+kk, 40m2, Praha 9 - Kyje, ul. Sicherova

Sicherova, 19800, Praha 14, Praha

**13 390 Kč**

za měsíc

+ poplatky



Vyřizuje

Flatimi Nájmy**Tel.:** 608 943 932**GSM:** +420 246 034 311**E-mail:** inzerce@flatimi.cz

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	31 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Doprava:	silnice; MHD
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Voda - zdroj pro celý objekt; Voda - dálkový vodovod
Topení:	Ústřední - dálkové	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Vzhledem ke zvýšené poptávce o námi nabízené nemovitosti prosíme všechny vážné zájemce, aby nás pro rychlé vyřízení kontaktovali pomocí odpovědního formuláře u inzerátu, nebo e-mailem. V reakci nám prosím uveďte alespoň základní informace (datum nastěhování, domácí mazlíček, zaměstnání, zda jste kuřák, kolik osob bude v bytě bydlet). Následně se vám ozveme a domluvíme se na další postupu a termínu prohlídky.

Nabízíme Vám k podnájmu světlý byt s velkou lodží a zahrádkou o velikosti 1+kk a rozloze 40m2 + 15m2 zahrada. Byt se nachází v 1. podlaží novostavby v žádané a velmi klidné lokalitě Praha 9 - Kyje, ulice Sicherova. Parkování součástí.

Obývací prostor bytu disponuje prostornou kuchyňskou linkou se spoustou úložného prostoru, která je vybavena elektrickou troubou, digestoří a lednicí s mrazákem. Obývací část bytu je nevybavena a je z ní vstup na větší balkon. Z balkonu poté po schodech na předzahrádku - je zde i vstup přímo do ulice. Koupelna disponuje sprchovým koutem s toaletou. V koupelně se nachází pračka. Chodba bytu je vybavena věšákem s úložným prostorem, který lze využít jako botník.

Tento byt je ideální pro majitele pejsků, či jiných mazlíčků díky své dispozici i lokalitě. Je zde veškerá občanská vybavenost a dobrá dopravní dostupnost. Pár metrů od domu se nachází autobusová zastávka ve spojení na metro B - Rajská Zahrada, nebo Černý Most. Nákupy obstaráte v nákupním centru Černý Most nebo v menších obchodech v okolí. V docházkové vzdálenosti je lesopark Arborka. Tento byt je volný od 1.8.2024.