

Prodej rodinného domu, 118 m², Bělá nad Radbuzou, ul. Dlouhá

Dlouhá, 34526, Bělá nad Radbuzou



4 599 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Krejčíková Michaela**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz**Poloha objektu:** samostatný**Stav objektu:** dobrý**Typ domu:** přízemní**Umístění objektu:** klidná část obce**Druh objektu:** cihlová**Počet podlaží v objektu:** 3**Užitná plocha:** 118 m²**Energetická náročnost:** D - Nevhovující

POPIS NEMOVITOSTI: Představujeme vám jedinečnou příležitost stát se majitelem prostorného rodinného domu o celkové užitné ploše 118m², s krásnou zahradou 937 m². Dům je situován v klidné části obce Bělá nad Radbuzou. Nemovitost zahrnuje dvě nadzemní podlaží a podsklepení. Obě podlaží mají vlastní kuchyňský kout a koupelnu. Je tedy možné využít jako dva byty. Dům je postaven z kvalitních materiálů - přízemí a první patro včetně verandy z cihel, zatímco podzemní část je ze štípaného kamene. O tepelný komfort se stará venkovní izolace z 10cm minerální vaty, cementové lepidlo a hrubozrnná omítka, vytápění je řešeno pomocí kombinovaného plynového kotle a solárních panelů. Interiér zdobí plastová okna s izolačním dvojsklem, poskytující vysokou energetickou efektivitu. Přístup do domu je možný ocelovými dveřmi od ulice nebo dřevěnými z pozemku. Pozemek o rozloze 937m² poskytuje dostatek místa. Na pozemku se nachází kůlna, dílna, pergola. Neváhejte a přijďte se podívat.