

Prodej rodinného domu, 105 m², OV, Vršovice

44001, Vršovice

**2 350 000 Kč**

za nemovitost

Cena včetně provize RK a právního servisu.



Vyřizuje

Milo Monika**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Poloha objektu:	rohový	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	před rekonstrukcí	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	patrový	Užitná plocha:	105 m ²
Umístění objektu:	centrum obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme unikátní investiční příležitost v podobě prodeje rodinného domu 3+1. Jedná se o cihlový přízemní dům s malým dvorkem nacházejícím se na návsi malebné obce Vršovice u Loun. Pozemek včetně zastavěné plochy činí 184 m², užitná plocha domu je 105 m² a plocha dvorku je 50 m². Nemovitost je před rekonstrukcí, což dává novému majiteli možnost upravit si interiér dle vlastních představ. Potenciál poskytuje prostorná půda, kterou lze využít k výstavbě dalších obytných prostor. Výhodná lokalita nabízí kompletní občanskou vybavenost v pěší dostupnosti a zároveň klid a soukromí, pouhé dva kilometry od města Louny. Ideální pro rodiny hledající poklidné bydlení s rychlým přístupem do centra. Tuto nemovitost doporučujeme z důvodu výhradní lokality, potenciálu po rekonstrukci a atraktivní ceny. Nechte si zaslat podrobnější informace nebo domluvte prohlídku a přesvědčte se o možnostech, které tento dům nabízí. Financování pomůže zajisti naše hypoteční centrum. Zařídíme Vám přepis energií.