

Prodej rodinného domu v Svárově, ul. Okružní

Okružní, 27351, Svárov

**13 800 000 Kč**

za nemovitost



Vyřizuje

Vojtěšek Petr**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz**Poloha objektu:** samostatný**Stav objektu:** velmi dobrý**Typ domu:** patrový**Umístění objektu:** klidná část obce**Druh objektu:** cihlová**Počet podlaží v objektu:** 1**Užitná plocha:** 140 m²**Energetická náročnost:** G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji krásný rodinný dům o 140 m² s dispozicí 5+kk, dvěma parkovacími stáními a plochou pozemku celkem o 1 233 m² v obci Svárov. V domě Vás jistě zaujme prostorný a krásně členěný obývací pokoj s kuchyňským koutem a jídelnou, který rozděluje komínová stěna s krbem. Prosklená stěna zde propojuje tento prostor s krásně upravenou částí zahrady a Vy tak získáte další prostor pro pořádání rodinných oslav a dalších párty. Dále zde naleznete čtyři samostatné ložnice, dvě koupelny, šatnu a na půdě další úložný prostor. Tento přízemní dům byl postaven v roce 2005, je vytápěn podlahovým topením a ohřev vody zajišťuje plynový kotel. Jistě Vás také zaujmou vyšší stropy v obývacím pokoji a jídelně. Zahrada je zde opravdu veliká, najdete zde stromy, keře a mnoho květin. V obci se nachází základní i mateřská škola, je zde také spousta zeleně, kam budete moci chodit na procházky, za relaxem či sportem. V Praze jste za 15 min. V okolí se dá také zajistit jízda na koních a mnoho dalšího.