

Prodej rodinného domu, 163 m², Kraslice-Zelená Hora

35801, Kraslice

**2 300 000 Kč**

za nemovitost



Vyřizuje

Janovec Karel**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	3
Typ domu:	přízemní	Užitná plocha:	163 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme Vám na prodej rodinný dům, který se nachází v klidné lokalitě města Kraslice - část Zelená Hora, s možností dvougeneračního bydlení. V domě byla započata rekonstrukce, celý dům je podsklepený, v přízemí je vstupní chodba se schodištěm, obývací pokoj s kuchyní, ložnice a toaleta. V podkroví je další kuchyň s pokojem, ložnice a koupelna. Ve sklepe je připravena komplet nová krytina a zateplení pro celou plochu střechy, jižní strana domu je zateplena, zbytek obvodu domu je v lepidle. Dům je nově osazen plastovými okny (trojskla) a má nové rozvody odpadů. Dům je vhodný jak k trvalému bydlení, tak k rekreačním účelům. Náleží k němu zahrada o celkové ploše 323 m². Klidné prostředí Kraslic, které je známé svou krásnou přírodou je ideálním útočištěm pro váš spokojený život. Pro milovníky lyžování je nedaleko SKI areál Bublava. S financováním Vám pomůže tým našich specialistů. Bližší informace Vám sdělí makléř.