

Komerční prostor v přízemí novostavby P 7 Holešovice and #34;E and #34;

V háji, 17000, Praha 7, Praha



15 490 000 Kč

za nemovitost

cena včetně 21% DPH



Vyřizuje

Byty Dělnická Martin Mráček

Tel.: +420 722984833

GSM: +420 722984833

E-mail:

bytydelnicka@ms-invest.cz

Plocha kanceláří:	131 m ²	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	novostavba	Druh prostor:	Obchodní
Umístění objektu:	centrum obce	Energetická náročnost:	B - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji komerční prostor s výměrou 131 m² v přízemí novostavby moderní multifunkční budovy v ulici Dělnická, v živé a rušné části Holešovic. Jednotka je umístěna v dvorní části objektu, s přístupem s přístupem z ulice přes obchodní pasáž navazující na hlavní vchod do budovy, od pasáže je oddělena prosklenou stěnou. Prostor má velmi vysoké stropy - výška ke sprinklerům je 4,9m. nabízí tedy možnost variabilního uspořádání. Prostor je vhodný jako kanceláře, obchod nebo showroom. Vlastníkovi jednotky je exkluzivně k dispozici zahrada za domem. V budově bude mimo jiné supermarket Lidl. Tramvajová zastávka Dělnická je 30 m od domu. Budova je zkolaudována v listopadu 2022. Klient si jednotku kolauduje sám podle jím vybraného účelu, prostory se prodávají ve stavu shell and core, jako rozestavěná jednotka. Prodej přímo od developera.