



Komerční prostor v přízemí novostavby P 7 Holešovice and #34;E and #34;

V háji, 17000, Praha 7, Praha

15 490 000 Kč

za nemovitost

cena včetně 21% DPH

Plocha kanceláří:	131 m ²	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	novostavba	Druh prostor:	Obchodní
Umístění objektu:	centrum obce	Energetická náročnost:	B - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji komerční prostor s výměrou 131 m² v přízemí novostavby moderní multifunkční budovy v ulici Dělnická, v živé a rušné části Holešovic. Jednotka je umístěna v dvorní části objektu, s přístupem s přístupem z ulice přes obchodní pasáž navazující na hlavní vchod do budovy, od pasáže je oddělena prosklenou stěnou. Prostor má velmi vysoké stropy - výška ke sprinklerům je 4,9m. nabízí tedy možnost variabilního uspořádání. Prostor je vhodný jako kanceláře, obchod nebo showroom. Vlastníkovi jednotky je exkluzivně k dispozici zahrada za domem. V budově bude mimo jiné supermarket Lidl. Tramvajová zastávka Dělnická je 30 m od domu. Budova je zkolaudována v listopadu 2022. Klient si jednotku kolauduje sám podle jím vybraného účelu, prostory se prodávají ve stavu shell and core, jako rozestavěná jednotka. Prodej přímo od developera.



Vyřizuje

Byty Dělnická Martin Mráček**Tel.:** +420 722984833**GSM:** +420 722984833**E-mail:** bytydelnicka@ms-invest.cz