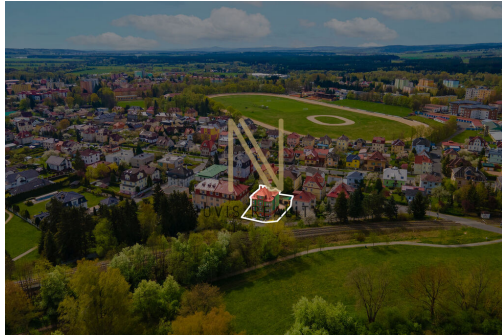


Prodej, rodinný dům 440 m², Mariánské Lázně, ul. U Zastávky

U Zastávky, Mariánské Lázně



Neuvedeno
za nemovitost

Info o ceně v RK



Vyřizuje

Marek Chlad
Tel.: 608 608 010

GSM: 604560260

E-mail:
chlad@novisreality.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	3
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	133 m ²
Užitná plocha:	440 m ²	Plocha parcely:	360 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej rodinného domu se zahradou a dvěma garážemi v lukrativní lokalitě v Mariánských Lázních v docházkové vzdálenosti do historického lázeňského centra. Dům se čtyřmi bytovými jednotkami o dispozici 2+kk, 3+kk, 3+kk a podkrovní 2+kk s možností rozšíření. Exteriéry prošly v nedávné době rekonstrukcí (fasáda, střecha a nové eurookna), interiéry jsou v původním stavu. Dům byl plně obsazený nájemníky, kterým byla ukončena nájemní smlouva a bude tedy volný. Každý byt má vlastní elektrický kotel na vytápění a ohřev vody zajišťuje elektrický bojler. Dům stojí v klidné lokalitě obklopené parkem na dosah je i cyklostezka. Naše nabídka je vhodná pro investory, ale i jako vícegenerační bydlení. Pro více informací a domluvení prohlídky kontaktujte makléře. S financováním Vám mohou pomoci naši finanční specialisté.