

Bezbariérový, nadstandardní byt 4+1, terasa, výtah, 2x garážové stání, Unhošť**10 500 000 Kč**
za nemovitost

Karla Čapka, 27351, Unhošť

Dispozice bytu:	4+1	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	105 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	3 m ²
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Voda - zdroj pro celý objekt; Voda - dálkový vodovod	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivně si Vám dovoluji nabídnout k prodeji bezbariérový, vysoce nadstandardní byt 4+1 o celkové výměře 127 m² + prostorná terasa a nádherným ničím nerušeným výhledem do kraje, umístěný ve 4. nadzemním podlaží prémiové novostavby, kolaudované roku 2023, na dosah centra města Prahy. Dojezdová vzdálenost na metro Zličín 15 min, Veleslaví 18 min a letiště Václava Havla 16 minut. A zároveň v blízkosti přírody s krásnými vycházkami nebo vyjíždkami na kole po cyklistických stezkách třeba až na Křivoklát či Okoř.

Celkovou dispozici bytu (127,5 m²) tvoří předsíň, 3 ložnice, obývací pokoj s jídelním a kuchyňským koutem, koupelna s vanou, en-suite koupelna se sprchovým koutem a wc příslušející k ložnici, dále prostorná šatna či komora. Byt má opravdu prostornou terasu - se vstupem ze všech místností a ideální orientací V/J/Z. Cena zahrnuje také prostorný sklep a 2 parkovací místa v suterénu domu řešena pojízdným zakladačem s vyhřívaným výjezdem z podzemních garáží.

Podlahová plocha 127,3 m², terasa 49 m², sklep 9 m², dvě garážová parkovací stání.



Vyřizuje

Petr Maleček**Tel.:** 777 641 666**GSM:** +420777641666**E-mail:** p.malecek@seznam.cz