

## Prodej rodinného domu v Kladerubech nad Oslavou

**5 900 000 Kč**  
za nemovitost

67575, Kladeruby nad Oslavou

|                          |                  |                                 |                            |
|--------------------------|------------------|---------------------------------|----------------------------|
| <b>Poloha objektu:</b>   | samostatný       | <b>Druh objektu:</b>            | smíšená                    |
| <b>Stav objektu:</b>     | dobrý            | <b>Počet podlaží v objektu:</b> | 2                          |
| <b>Typ domu:</b>         | přízemní         | <b>Užitná plocha:</b>           | 121 m <sup>2</sup>         |
| <b>Umístění objektu:</b> | klidná část obce | <b>Energetická náročnost:</b>   | G - Mimořádně nehospodárná |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Hledáte idylické bydlení s duší v klidné lokalitě Kladerub nad Oslavou? Nabízím k prodeji rodinný dům, který stojí za Vaši pozornost. Nemovitost je o dispozici 4+1 s celkovou podlahovou plochou 121 m<sup>2</sup>, nachází se na krásném samostatném pozemku o ploše 4873 m<sup>2</sup> přímo navazujícím na les. K domu patří rozsáhlá zahrada s ovocným sadem a prostor pro Vaše koníčky – ať už ve stáji, stodole, nebo zahradním domě s voliéry. Kombinované vytápění dům dělá útulným v každém ročním období, přičemž ve jídelně umístěná krbová kamna přidají na atmosféře. Dům je v dobrém stavu, avšak s možností dalšího využití a úprav podle vlastních představ. Poloha v klidné části obce zaručuje soukromí a pohodu. Pro ty, co hledají místo pro život plné zeleně a prostoru pro realizaci svých snů. Výhodné financování zprostředkuje přímo naše partnerství s MM finance. Neváhejte a zarezervujte si prohlídku již dnes!



Vyřizuje

**Dvořáková Lucie**

**Tel.:** 800 100 446

**GSM:** 296 399 006

**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)