

Prodej obchod a služby, Liberec, ul. Mydlářská

Mydlářská, 46010, Liberec (nečleněné město), Liberec

18 990 000 Kč

za nemovitost

cena k jednání

Plocha kanceláří:	928 m ²	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	po rekonstrukci	Druh prostor:	Obchodní
Umístění objektu:	rušná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivní nabídka v oblasti odchodu a služeb. Prodej obchodních prostor v Liberci. Nemovitost se nachází v části města Liberec X-Františkov, ulice Mydlářská, která je napojena na hlavní ulici Švermova. Celková plocha areálu je 928 m², zastavěná plocha 432 m². V roce 2023 provedena kompletní rekonstrukce a modernizace celého objektu. Nové automatické vstupní dveře. Vyměnitelné reklamní poutače. Vytápění tepelným čerpadlem. Na střeše fotovoltaika. Jedná se o velmi výhodnou lokalitu pro daný účel, případně i jiné komerční využití (obchod, kanceláře). Objekt je ve vynikajícím stavebně-technickém stavu. Budova se skládá z výstavních prostor, sociálního zázemí, skladu a dále ze sklepního prostoru sloužícího také jako sklad. Výška stropu v prodejně 320 cm a ve skladu 350 cm. Pro sjednání prohlídky a případné dotazy volejte makléře. Fotografie jsou neaktuální. Cena k jednání.



Vyřizuje

Probošt Pavel**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz