

Pronájem obchod a služby, 120 m², Děčín

40502, Děčín

**12 000 Kč**

za měsíc



Vyřizuje

Vopršalová Kateřina**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Plocha kanceláří:	120 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Druh prostor:	Obchodní
Umístění objektu:	centrum obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně ne hospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu prostorný a flexibilní obchodní prostor o celkové výměře 120 m², umístěný na hlavním tahu ulice Benešovská. Nachází se v přízemí cihlové budovy, což zajišťuje snadný přístup jak pro zákazníky, tak pro dodavatele. Tento prostor je ideální pro různé druhy obchodů a služeb, díky své strategické poloze v centru obce s vysokou pěší frekvencí a dobré viditelnosti. Interiér prostoru je v dobrém stavu, připravený k okamžitému využití nebo k přizpůsobení specifickým potřebám nového nájemce. Nájemné zde činí 12.000 Kč, kauce 24.000 Kč, ostraha 400 Kč, internet 400 Kč, odpad 200 Kč, plyn 4.800 Kč, voda 150 Kč/os a elektřina je fakturovaná dle aktuální spotřeby. Provizi realitní kanceláři hradí pronajímatel. Zaujala Vás tato nabídka? Kontaktujte nás pro více informací či domluvení prohlídky.