Prodej - Byty číslo zakázky: **104831**

Prodej byt 3+1, 84□|Hlavní město Praha, Praha, Praha 5, Košíře, Plzeňská 163/78, 15000

Plzeňská, 15000, Praha 5, Praha

6 695 000 Kč
za nemovitost

Vyřizuje
Tomáš Böhm STYLE
GSM: +420 725 173 088
E-mail:
info@nextreality.cz

Dispozice bytu:	3+1	**Podlaží v domě:**	2
Počet podlaží v domě:	5	**Celková podlahová plocha:**	84 m²
Druh objektu:	cihlová	**Stav objektu:**	dobrý
Vlastnictví:	osobní	**Umístění objektu:**	rušná část obce
Energetická náročnost:	E - Nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Vážení klienti, ve výhradním zastoupení, si vám dovolujeme nabídnout jedinečnou příležitost ke koupi, a to byt 3+1 v Plzeňské ulici, v jedné z nejžádanějších lokalit Prahy.

Bytová jednotka disponuje 83,9m2 podlahové plochy a nachází se v 2.NP činžovního domu.

Dispozice užitné plochy: předsíň (14m2), koupelna (3,3m2), kuchyň (18,5m2), ložnice (19,5m2), obývací pokoj (20,98m2), WC (1,8m2).

V blízkosti se nachází tramvajová zastávka U Zvonu, z které je to pouhé 3 minuty na Anděl, kde se nachází OC Nový Smíchov, multikina, restaurace, stanice metra B, poliklinika, MŠ, ZŠ. K odpočinku lze využít nedalekou náplavku, Petřínské sady nebo vyhlášené Švandovo divadlo.

Tento byt je ideální pro mladé páry, rodiny nebo jako zajímavá příležitost pro investory.

Součástí naší nabídky je kompletní servis, tedy právní služby a zajištění všech potřebných dokumentů, pomoc se

zajištěním financování, pojištění nemovitosti i domácnosti, přepisy energií. Bližší informace Vám rád sdělím na osobní prohlídce tohoto bytu. Neváhejte mě kontaktovat. Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N104831.