

## Pronájem bytu 1+kk, 33 m<sup>2</sup>, Olomouc, ul. Wolkerova

Wolkerova, 77900, Olomouc



### 15 000 Kč

za měsíc

+ energie a služby  
1831,-Kč, elektřinu si  
nájemce přepisuje na sebe



Vyřizuje

**Coufalová Adéla**

**Tel.:** 800 100 446

**GSM:** 296 399 006

**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

|                              |              |                                  |                   |
|------------------------------|--------------|----------------------------------|-------------------|
| <b>Dispozice bytu:</b>       | 1+kk         | <b>Podlaží v domě:</b>           | 5                 |
| <b>Počet podlaží v domě:</b> | 8            | <b>Celková podlahová plocha:</b> | 33 m <sup>2</sup> |
| <b>Druh objektu:</b>         | cihlová      | <b>Stav objektu:</b>             | novostavba        |
| <b>Umístění objektu:</b>     | centrum obce | <b>Energetická náročnost:</b>    | B - Úsporná       |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu moderní byt 1+kk s balkónem v novostavbě cihlového domu na ulici Wolkerova v Olomouci. Byt se nachází v 5.NP a součástí pronájmu je garážové stání a samostatná komora na chodbě. Velkou předností bytu jsou kvalitní a nadstandardní prvky jako sádrové omítky, bezfalcové dveře, bezpečnostní vstupní dveře u bytu i komory, klimatizace, teplovodní podlahové topení ovládané termostatem, venkovní elektrické žaluzie, značkové zařizovací předměty v koupelně a nábytek na míru v celém bytě včetně kompletně vybavené kuchyňské linky. Nábytek dle fotek v tomto bytě bude laděn do dekoru dubu. Jedná se o velmi atraktivní lokalitu. Poloha domu spojuje vynikající dopravní dostupnost a občanskou vybavenost, bezprostřední blízkost hromadné dopravy a sousedství městských parků. Do centra města jen dvě zastávky tramvají, k radnici 10 minut pěšky. Volné ihned. V případě zájmu o prohlídku nebo více informací kontaktujte makléřku.