

Prodej komerčního pozemku, 9953 m², Újezd u Rosic

66484, Újezd u Rosic

**12 938 900 Kč**

za nemovitost

Za nemovitost



Vyřizuje

Paseková Monika**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz**Celková plocha:** 9 953 m²**Umístění objektu:** okraj obce**Druh pozemku:** pro komerční výstavbu

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji atraktivní soubor pozemků o celkové rozloze 9 953 m², situovaný na okraji obce Újezd u Rosic.

Pozemek disponuje skladovací halou o rozloze přibližně 1370 m² a je v územním plánu města určen pro výrobní aktivitu, což otvírá nové příležitosti pro váš podnikatelský záměr.

Do areálu je přivedena elektřina a pohodlný přístup k nemovitosti zajišťuje obecní komunikace. I když je voda, plyn a kanalizace vzdálená 300 m od pozemku, tato skutečnost představuje příležitost pro realizaci vlastních řešení dle specifických potřeb vašeho projektu.

Celkový stav nemovitosti je hodnocen jako velmi dobrý, což umožňuje ihned zahájit jakékoli plánované činnosti bez potřeby dalších investic do obnovy či rekonstrukce.

Tento pozemek představuje ideální prostory pro rozvoj vašeho podnikání na strategickém místě s jasným určením pro komerční využití.

Nezapomeňte využít této jedinečné příležitosti rozšířit vaše podnikatelské ambice na atraktivní lokaci Újezd u Rosic.