

Prodej RD ve Frýdku-Místku, ul. Kpt. Nálepky

Kpt. Nálepky, 73801, Frýdek-Místek



8 499 000 Kč
za nemovitost

V ceně je již zahrnut
veškerý realitní a právní
servis.



Vyřizuje
Štrajtová Ivana
Tel.: 800 100 446
GSM: 296 399 006
E-mail: info@mmreality.cz

Plocha kanceláří:	177 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	po rekonstrukci	Druh prostor:	Kanceláře
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	C - Vyhovující

POPIS NEMOVITOSTI: V případě, že hledáte objekt, kde potřebujete skloubit bydlení s podnikáním, tak máme pro vás jedinečnou nabídku. Nabízíme k prodeji rodinný dům, který můžete, v 1. NP podlaží s bytovou jednotkou 3+kk, využít ke řízení kanceláří, kosmetického nebo kadeřnického salónu, popř. recepce pro menší autodílnu nebo zázemí pro e-shop a to včetně prostoru ke skladování. Velkou přidanou hodnotou je prostorná garáž pro dvě auta s výškou vjezdu 240 cm. Dům byl rekonstruovaný v 2006, PENB domu je "C". Celý pozemek domu je oplocen a vjezd zajišťuje elektrická brána na DO. Dům je napojen na optický kabel. Ve 2. NP se nachází bytová jednotka 4+1. Vytápění zajišťuje nový kondenzační kotel, kotel na tuhá paliva a v 2. NP i krb. Dům je klimatizovaný v obou NP. Elektroinstalace je v mědi. Zahrada je převážně okrasná, udržovaná, disponuje posezením s krbem, skleníkem a technickým zázemím. Strategickou polohu RD umocňuje i blízkost nájezdu na D48. Více informací Vám sdělí makléřka.