

Prodej byt 3+1 s komorou, garáží a zahradou, Svitavy

Poličská, 56802, Svitavy



3 650 000 Kč

za nemovitost

Včetně provize a právního servisu



Vyřizuje

Hana Jahodová
Tel.: 731513407

GSM: 731513407

E-mail:
info@realityspirka.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	62 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	před rekonstrukcí
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	13 m ²
Umístění objektu:	rušná část obce	Doprava:	vlak; silnice; autobus
Občanská vybavenost:	Škola; Školka; Zdravotnická zařízení; Pošta; Supermarket; Kompletní síť obchodů a služeb	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Voda - dálkový vodovod	Plyn:	Plynovod
Topení:	Ústřední - plynové	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji byt 3+1 v osobním vlastnictví, s komorou, zahradou a garáží, ve Svitavách, na ulici Poličská. V těsné blízkosti této lokality se nachází krásný park a dům je cca 10 minut od centra. Byt je umístěný 1NP cihlového domu. Dispozice bytu: obývací, pokoj, ložnice, kuchyň, chodba, koupelna s WC. K bytu náleží další místnost s oknem do zahrady v mezipatře 7,5 m² (komora), sklep 13,3 m², vymezený půdní prostor 8,8 m² a 23,3 m². Součástí prodeje je také garáž 18,7 m², ke které je příjezd ze zadní strany domu. K užívání je zde krásná zahrada se záhonky, posezením a skleník. Byt je v původním stavu, kuchyňská linka vybouraná, doporučeno spíše k rekonstrukci. Okna dřevěná. Vytápění domu a ohřev vody vlastním plynovým kotlem. Výborná alternativa bydlení pro ty, kteří chtějí byt, ale chybí jim zahrádka. Financování Vám zdarma zajistíme úvěrem se zvýhodněnou úrokovou

sazbou. Veškeré bližší informace ohledně bytu či financování rádi sdělíme při prohlídce nemovitosti.