

## Prodej rodinného domu, 372 m<sup>2</sup>, Česká Lípa, ul. Liberecká

**8 840 000 Kč**  
za nemovitost

Liberecká, 47001, Česká Lípa

|                          |                  |                                 |                             |
|--------------------------|------------------|---------------------------------|-----------------------------|
| <b>Poloha objektu:</b>   | samostatný       | <b>Druh objektu:</b>            | smíšená                     |
| <b>Stav objektu:</b>     | dobrý            | <b>Počet podlaží v objektu:</b> | 2                           |
| <b>Typ domu:</b>         | přízemní         | <b>Užitná plocha:</b>           | 372 m <sup>2</sup>          |
| <b>Umístění objektu:</b> | klidná část obce | <b>Energetická náročnost:</b>   | G - Mimořádně ne hospodárná |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji prostorný rodinný dům s užitnou plochou 372m<sup>2</sup> v klidné a vyhledávané lokalitě Česká Lípa . Dům disponuje dvěma bytovými jednotkami se samostatnými vchody a je tedy ideální jako dvougenerační bydlení nebo jako investiční využití. Momentálně je jedna jednotka v započaté rekonstrukci. Vytápění domu je řešeno plynovým kotlem s možností náhradního vytápění na tuhá paliva. K rodinnému domů patří i velká dílna s kanceláří a další prostory, které nabízejí mnoho dalšího využití a také velká pergola která nabídne místo pro odpočinek a společné aktivity. Nenechte si ujít tuto příležitost a kontaktujte nás pro více informací nebo domluvení prohlídky.

S financováním vám rádi pomohou naši specialisté.



Vyřizuje

**Pořízová Lucie**

**Tel.:** 800 100 446

**GSM:** 296 399 006

**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)