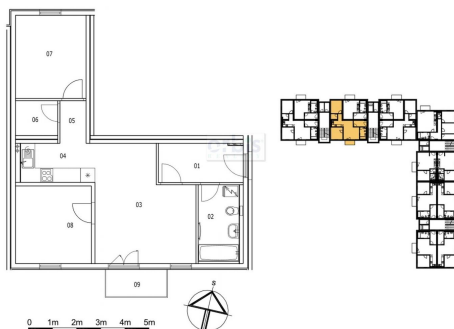


Novostavba bytu 3+kk/B,67m², Kladno - Kročehlavy

Generála Selnera, 27201, Kladno


BYT 2F-2-1
dům 2F, 2.NP, 3+kk, balkon

6 800 000 Kč

za nemovitost



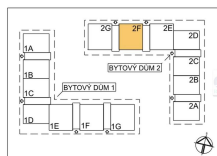
Vyřizuje

Janatka Radek
Tel.: +420 773650350

GSM: +420 773650350

E-mail:

radek.janatka@orbisreality.cz



LEGENDA MÍSTNOSTÍ

SEKCE - 2F	3+KK BALKON	přítulnost	pokoje
BYT - F 2.1			
01	ZÁDVEŘÍ	5,81	
02	KOUPELNA WC	5,50	
03	OBÝVACÍ POKOJ	18,40	
04	KUCHYŇSKÝ KOUT	5,12	
05	CHODBIČKA	1,96	
06	SÁLNA	2,50	
07	POKOJ	10,35	
08	POKOJ	10,35	
09	BALKON	2,93	
Σ BYT - F 2.1		18,79	44,28
		63,07 m ²	



Dispozice bytu:	3+kk
Počet podlaží v domě:	4
Druh objektu:	montovaná
Vlastnictví:	osobní
Sklep:	3 m ²
Topení:	Ústřední - dálkové

Podlaží v domě:	2
Celková podlahová plocha:	67 m ²
Stav objektu:	novostavba
Balkón:	3 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce
Energetická náročnost:	B - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji byt 3+kk s balkónem (3m²) z původního projektu GARDEN PARK Kladno Kročehlavy. Byt se nachází v prvním patře třípatrového bytového domu z roku 2016, jež je vystavěn technologií kombinací ocelového skeletu a dřevostavby. Na podlahách v bytě plovoucí podlahy, vytápění dálkové, v bytě komora. K bytu dále náleží sklep o výměře 3,2 m². Aktuálně je byt pronajatý za 23,990,- Kč + elektřina, čili možno pořídit i na investici a ponechat nájemce. V případě, že byt kupujete pro vlastní potřebu, bude nájemci uvolněn. Financování možné hypotékou. Rádi vyřídíme. Atraktivní lokalita na okraji města.