

Prodej - Byty

číslo zakázky: 157

Prodej, byt 3+1, 75 m2, OV, Týn nad Vltavou, ul. Komenského

Komenského, Týn nad Vltavou



2 499 000 Kč

za nemovitost



Vyřizuje

Hana Marková

Tel.: +420 775 664 942

GSM: 775664942

E-mail:

hana@markovareality.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	5
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	68 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	sídlště
Elektřina:	Elektro - 230 V	Topení:	Lokální - tuhá paliva; Ústřední - dálkové
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Přinášíme vám nabídku prodeje bytu, oblíbeně řešené 3+1 se dvěma balkony, která se nachází na okraji Hlineckého sídliště v Týně nad Vltavou.

Byt je v osobním vlastnictví, situovaný ve 4. patře panelového domu s výtahem. Dispozičně je řešen vstupní chodbou, prostorným obývacím pokojem, ze kterého je vstup na balkon, z obývacího pokoje se jde následně do dětské pokoje, dále je zde kuchyně se vstupem na druhým balkon, ložnice, koupelna s vanou a oddělená toaleta.

Byt je v původním stavu, vhodný k celkové rekonstrukci.

Přímo u domu se nachází velké dětské hřiště, díky umístění na okraji sídliště, je výhled z jednoho z balkonů mimo sídliště, do zeleně, z druhého balkonu je vidět na přístupovou komunikaci a parkovací místa u domu.

K bytu patří sklepní kóje a možnost využití společných prostor jako je kolárna či sušárna. Jedná o klidný a příjemný vchod v rámci jeho uživatelů a majitelů.

Přímo na Hlineckém sídlišti naleznete mateřskou i základní školu, obchod s potravinami, večerku, papírnictví, hudební školu pro děti, veterinární péči, služby jako je kadeřnictví apod.

Pomoc ohledně financování je pro nás samozřejmostí. Pro více informací, kontaktujte makléře nabídky.